

ZWISCHENBILANZ

SM Wirtschaftsberatungs AG, Sindelfignen

zum

30. Juni 2010

AKTIVA

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro		Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gezeichnetes Kapital		3.065.625,00	0,00
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		3,02	0,00	II. Kapitalrücklage		3.625.936,54	0,00
II. Sachanlagen				III. Gewinnrücklagen			
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		23.854,80	0,00	1. Rücklage für eigene Anteile		822.610,80	0,00
III. Finanzanlagen				IV. Vortrag auf neue Rechnung		55.566,43	0,00
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	3.462.005,59		0,00	V. Bilanzverlust		246.373,49-	0,00
2. Beteiligungen	1.596.927,93		0,00	B. Rückstellungen			
3. Wertpapiere des Anlagevermögens	<u>165.555,75</u>		<u>0,00</u>	1. sonstige Rückstellungen		530.592,25	0,00
		5.224.489,27	0,00	C. Verbindlichkeiten			
B. Umlaufvermögen				1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	9.815.373,94		0,00
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte				- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 386.480,64 (Euro 0,00)			
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	130.500,00		0,00	2. erhaltene Anzahlungen	2.707.103,65		0,00
	<u>130.500,00</u>		<u>0,00</u>	3. Verbindlichkeiten aus Verkauf von Grundstücken	46,15		0,00
				4. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	124.306,05		0,00
Übertrag	130.500,00	5.248.347,09	0,00	Übertrag	12.646.829,79	7.853.957,53	0,00

ZWISCHENBILANZ

SM Wirtschaftsberatungs AG, Sindelfignen

zum

30. Juni 2010

AKTIVA

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro		Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag	130.500,00	5.248.347,09	0,00 0,00	Übertrag	12.646.829,79	7.853.957,53	0,00 0,00
2. Grundstücke und grundstücks- gleiche Rechte mit unfertigen Bauten				- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 124.306,05 (Euro 0,00)			
a) unfertige Bauten	9.983.356,58		0,00	5. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	6.159.828,46		0,00
b) noch nicht abgerechnete Nebenkosten	95.063,19		0,00	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 6.159.457,65 (Euro 0,00)			
3. Grundstücke und grundstücks- gleiche Rechte mit fertigen Bauten	<u>10.113.309,84</u>	20.322.229,61	<u>0,00</u> 0,00	- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren Euro 370,81 (Euro 0,00)			
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				6. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	953.395,34		0,00
1. Forderungen aus Vermietung	65.558,20		0,00	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 948.664,67 (Euro 0,00)			
2. Forderungen aus Grundstücks- verkäufen	898.973,76		0,00	7. sonstige Verbindlichkeiten	<u>700.264,13</u>	20.460.317,72	<u>0,00</u> 0,00
3. Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	4.935,61		0,00	- davon aus Steuern Euro 6,60 (Euro 0,00)			
4. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.664,05		0,00	- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 701.344,13 (Euro 0,00)			
5. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungs- verhältnis besteht	170,25		0,00	D. Rechnungsabgrenzungsposten		29.596,07	0,00
6. sonstige Vermögensgegenstände	<u>397.637,53</u>	1.370.939,40	<u>0,00</u> 0,00	Sonstige Passiva		117.255,00	0,00
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr Euro 91.942,76 (Euro 0,00)							
Übertrag		<u>26.941.516,10</u>	0,00	Übertrag		<u>28.461.126,32</u>	0,00

ZWISCHENBILANZ

SM Wirtschaftsberatungs AG, Sindelfiggen

zum

30. Juni 2010

AKTIVA

PASSIVA

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro		Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag		26.941.516,10	0,00	Übertrag		28.461.126,32	0,00
III. Wertpapiere							
1. eigene Anteile	822.610,80		0,00				
2. sonstige Wertpapiere	<u>108.375,03</u>	930.985,83	<u>0,00</u>				
IV. Flüssige Mittel und Bausparguthaben							
1. Schecks, Kassenbestand, Bundesbank- und Postbank- guthaben, Guthaben bei Kreditinstituten		577.937,79	0,00				
C. Rechnungsabgrenzungsposten		10.522,72	0,00				
Sonstige Aktiva		163,88	0,00				
		<u>28.461.126,32</u>	<u>0,00</u>			<u>28.461.126,32</u>	<u>0,00</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2010 bis 30.06.2010

SM Wirtschaftsberatungs AG, Sindelfingen

	Euro	Geschäftsjahr Euro	%	Vorjahr Euro
1. Umsatzerlöse				
a) aus der Hausbewirtschaftung	443.260,78			0,00
b) aus Verkauf von Grundstücken	1.459.200,00			0,00
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>1.161,91</u>			<u>0,00</u>
		1.903.622,69	68,02	0,00
2. Erhöhung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grund- stücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie un- fertigen Leistungen		256.932,30	9,18	0,00
3. Sonstige betriebliche Erträge				
a) sonstige	153.078,66			0,00
b) aus Finanzgeschäft	<u>485.054,32</u>			<u>0,00</u>
		<u>638.132,98</u>	22,80	<u>0,00</u>
Gesamtleistung		2.798.687,97	100,00	0,00
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen				
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	137.367,84			0,00
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	<u>1.475.633,03</u>			<u>0,00</u>
		<u>1.613.000,87</u>	57,63	<u>0,00</u>
5. Rohergebnis		1.185.687,10	42,37	0,00
6. Personalaufwand				
a) Löhne und Gehälter	242.644,34			0,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>36.274,61</u>			<u>0,00</u>
		278.918,95	9,97	0,00
- davon für Altersversorgung Euro 5.808,42 (Euro 0,00)				
7. Abschreibungen				
a) auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlage- vermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingang- setzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebs		5.433,45	0,19	0,00
Übertrag		<u>901.334,70</u>		<u>0,00</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2010 bis 30.06.2010

SM Wirtschaftsberatungs AG, Sindelfingen

	Euro	Geschäftsjahr Euro	%	Vorjahr Euro
Übertrag		901.334,70		0,00
8. sonstige betriebliche Aufwendungen				
a) ordentliche betriebliche Aufwendungen				
aa) Raumkosten	16.704,35			0,00
ab) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	6.949,22			0,00
ac) Reparaturen und Instandhaltungen	5.562,09			0,00
ad) Fahrzeugkosten	40.353,62			0,00
ae) Werbekosten	54.933,84			0,00
af) Reisekosten	13.504,38			0,00
ag) Porto, Bürobedarf, Telefon, etc.	15.280,91			0,00
ah) aus Finanzgeschäft	359.173,67			0,00
ai) verschiedene betriebliche Kosten	114.654,81			0,00
b) Verluste aus Wertminderungen oder aus dem Abgang von Gegenständen des Umlaufvermögens und Einstellungen in die Wertberichtigung zu Forderungen	<u>23.789,24</u>			<u>0,00</u>
		650.906,13	23,26	0,00
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		11.365,80	0,41	0,00
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>426.000,41</u>	15,22	<u>0,00</u>
11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		164.206,04-	5,87	0,00
12. sonstige Steuern		9.809,10	0,35	0,00
		-----		-----
13. Jahresfehlbetrag		174.015,14	6,22	0,00
14. Einstellungen in Gewinnrücklagen				
a) in die Rücklage für eigene Anteile		72.358,35	2,59	0,00
		-----		-----
15. Bilanzverlust		<u>246.373,49</u>	8,80	<u>0,00</u>
		=====		=====